



## FICHA TÉCNICA



<b>Obra</b>	<u>Rehabilitación de almacén agrícola tradicional (I)</u>
<b>Localización</b>	Caspe, Zaragoza
<b>Fecha</b>	Marzo de 2018

### Descripción de las obras

El edificio existente antes de la rehabilitación constituía un almacén agrícola tradicional, de antigüedad superior a 70 años y presentaba todas las características tipológicas tradicionales propias de este tipo de construcciones.

### Fases/elementos constructivos

Actuaciones previas	- <b>Demolición de cubierta</b> preexistente.
Cimentación	- <b>No se interviene.</b>
Estructura	- <b>No se interviene.</b>
Cerramientos	- <b>Limpieza de cerramientos</b> y tratamiento de la piedra mampuesta manualmente. - <b>Ejecución de huecos</b> para nuevas ventanas, incluida la formación de dinteles y jambas.
Forjados	- <b>Sustitución de antiguos forjados</b> de madera y cañizo de cubierta por vigas y bovedillas de hormigón.
Cubierta	- <b>Sustitución de cubierta original</b> , conformada a base de tableros de maderos, tableros de cañizo y una cobertura de teja árabe por una solución a base de vigas y tarima de madera, aislamiento y una cobertura de teja mixta.
Revestimientos	- <b>Restauración del revestimiento interior</b> a base de repicado de rejunteados, limpieza de estos y formación de unos nuevos de tipo rústico con mortero blanco.
Divisiones interiores	- <b>Tabiquería de ladrillo cerámico hueco enfoscado y pintado.</b>
Instalaciones	- Instalación de <b>fontanería y saneamiento.</b>
Otros	- <b>Adecuación general de la vivienda</b> , instalación de estufa de leña vista y confección de un sólido banco de cocina formado por paredes de ladrillo rústico, encimera de piedra y fregadero de acero inoxidable.